



**COGEFIM**  
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

## VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



inAlternativa srl - MILANO

[www.cogefim.com](http://www.cogefim.com) - [info@cogefim.it](mailto:info@cogefim.it)

02.39261191

02.39215804

[www.generalcessioni.it](http://www.generalcessioni.it) - [info@generalcessioni.it](mailto:info@generalcessioni.it)



12432 - ORVIETO (TR) centro storico vendiamo BAR RISTORANTE caratterizzato da un intenso passaggio pedonale - turismo internazionale - impostazione diversificata - arredi e attrezzature a norma - fatturato di sicuro interesse in costante crescita - attività definitiva per dinamiche nuclei familiari - affiancamento garantito



12438 - Cedesì avviata attività di BAR TABACCHI PASTICCERIA e GELATERIA in zona popolosa di SALERNO



12440 - MILANO cedesì prestigioso RISTORANTE bellissimo e molto caratteristico - perfettamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - buoni incassi documentabili - garantito ottimo investimento lavorativo



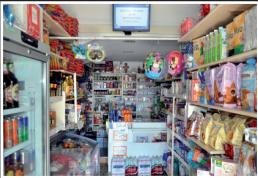
12461 - FIGLINE VALDARNO (FI) su strada di forte passaggio vendiamo BAR TABACCHI RISTORANTE ALIMENTARI - ottimi incassi incrementabili - ottima opportunità per famiglia causa trasferimento



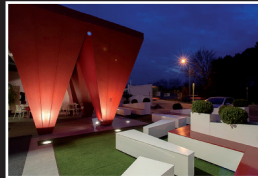
12479 - NOTA LOCALITA' in provincia di BRESCIA cediamo importante RISTORANTE BIRRERIA con IMMOBILE costituito anche da 2 appartamenti di mq. 125 cad. - ampio dehors per oltre 100 coperti - interessanti incassi documentabili - richiesta molto interessante



12483 - PESCHICI (FG) cedesì storico HOTEL RISTORANTE - 44 camere accuratamente arredate e dotate di ogni confort 2 appartamenti di mq. 80 cad. - RISTORANTE 120 coperti - piscina scoperta - giardino attrezzato - parcheggio - edificio completamente ristrutturato - compreso garage mq. 500 lavanderie - magazzini uso deposito



12485 - Provincia di NAPOLI in PROSSIMITA' di SORRENTO cediamo avviata attività di TABACCHI ALIMENTARI e RICEVITORIA LOTTO - richiesta modica - incremento incrementabile grazie a nuova zona portuale in costruzione



12496 - Provincia di NAPOLI vicinanza NOLA vendiamo elegante e moderno RISTORANTE PIZZERIA LOUNGE BAR PER EVENTI - locale molto grande, ristrutturato recentemente e finemente arredato - RICHIESTA MOLTO INTERESSANTE



12502 - ZAPPONETA (FG) cedesì area CAMPEGGIO con accesso diretto alla spiaggia - provvisto di servizi sanitari - PIZZERIA con forno a legna - BAR - unità abitativa in pannelli di cemento prefabbricati mq. 100 + mq. 180 pergolati - pista da ballo adiacente lungomare



12542 - IMPORTANTE CITTA' TURISTICA - LAGO MAGGIORE (VB) - cedesì avviato PANIFICIO PASTICCERIA con annessa RIVENDITA - ampio LABORATORIO completamente attrezzato - ottimo volume di affari incrementabile - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



12554 - FOLLONICA (GR) cediamo o RICERCHIAMO GESTORE per importante ed avviata ATTIVITA' RISTORAZIONE ottima ubicazione in centro - 120 posti ed dehors coperto - ottima opportunità lavorativa per altri ricavi ed esclusività del posto



12567 - TOSCANA (FI) vendesi TRATTORIA - BAR nei pressi della prossima apertura casella A1 - clientela e fatturato in crescita con possibilità di ulteriore incremento dimostrabile - lavoro creato con gestione attenta e consolidata da guide ecc ecc.



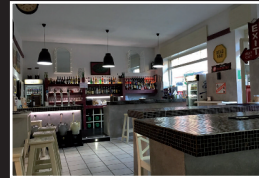
12590 - TRA MILANO e NOVARA - zona Malpensa cedesì importante RISTORANTE di mq. 500 con 140 posti - vicinanza Multisala (8 sale cinematografiche) e centro commerciale - sicuro investimento lavorativo - richiesta inferiore al valore - eventuale vendita DISCOTECA adiacente



12623 - BRA (CN) - posizione di intenso passaggio veicolare con parcheggio - cedesì grazioso RISTORANTE BAR con forno a legna per pizza - completamente rinnovato 55/70 posti - ideale per nucleo familiare - ottimo reddito



12769 - MILANO ZONA NAVIGLIO - cedesì avviata attività d'INTRATTENIMENTO e RISTORAZIONE - locale ben strutturato con ampia sala danzante e sovrastante grande appartamento - il tutto in ottime condizioni - garantito ottimo investimento lavorativo



12790 - PROVINCIA di VARESE zona Malpensa in centro paese vendiamo eventualmente con IMMOBILE attività di BAR BIRRERIA rinnovata recentemente con avviamento ventennale - ottimo incasso incrementabile - ideale per conduzione familiare



12795 - PARMA CENTRO - vendiamo ATTIVITA' CENTENARIA molto conosciuta per la rivendita al dettaglio FORMAGGI e SALUMI TIPICI - ubicazione strategica - ottima opportunità per diretti conduttori come attività definitiva



12801 - BOLOGNA - ubicazione centrale di estrema importanza vendiamo NEGOZIO specializzato in PRODOTTI SALUTISTICI BIO - con annessa CAFFETTERIA BAR dedicata alle pause pranzo, spuntini, aperitivi impostata con chiusura serale e domenicale



30106 - BARI PROVINCIA RUVO di PUGLIA cedesì avviato PANIFICIO con annessa ROSTICCERIA, SALUMERIA, PIZZERIA, PASTICCERIA e BAR - 24 coperti interni + 24 in dehors - ottimo giro d'affari - valuta proposte di acquisto



30132 - PUGLIA - ANDRIA (BT) cedesì avviata attività di BAR PASTICCERIA GELATERIA PICCOLA RISTORAZIONE con rivendita TABACCHI - 10 coperti interni e 10 esterni - completo di attrezzature e macchinari perfettamente funzionanti



30140 - HINTERLAND di MILANO cedesì con IMMOBILE importante e prestigioso RISTORANTE con ampi spazi interni e grande giardino attrezzato - parcheggio privato ed ampia abitazione sovrastante - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo



30144 - In nota località dell'HINTERLAND MILANESE cedesì avviato e prestigioso RISTORANTE PIZZERIA ottimamente strutturato e con ampi spazi interni ed esterni - ubicazione molto importante su statale di grande afflusso veicolare - garantito ottimo investimento lavorativo



30149 - VIETRI sul MARE (SA) inizio Costiera Amalfitana STORICO RISTORANTE con ottima rendita cedesì



30171 - PUGLIA - FASANO (BR) cedesì avviato RISTORANTE 350 coperti interni + 350 coperti esterni - terrazza panoramica attrezzata con bar e forno per pizza - ottimo giro d'affari



30181 - SAN PRISCO (CE) cedesì LOUNGE BAR con ampie sale interne ed esterne - ristrutturato con ottima rendita



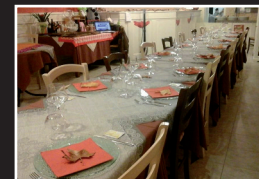
30314 - In zona SORRENTO (NA) cedesì avviato PUB affiliato ad affermato marchio nazionale con ottima rendita



30315 - NORD ITALIA storica AZIENDA DOLCIARIA D'ELITE PRODOTTI di NICCHIA - marchio registrato - laboratorio completamente automatizzato, ottimo fatturato e clientela fidelizzata - per ampliamento e consolidamento mercato Italia/Estero valuta proposte di joint venture o partner - concessione quote max 40%



30316 - VALLE D'OSSOLA-VOGOGNA (VCO) Statale Sempione vendesi prestigioso IMMOBILE DI AMPIE SUPERFICIE POLIVALENTI - finiture di pregio - superficie commerciale di mq. 510 - magazzino sottostante di mq. 400 - terrazza panoramica di mq. 250 - 2 appartamenti soprastanti di mq. 90 cadauno - ampi balconi coperti - parcheggio privato - ideale per attività commerciale di ristorazione o multattività - libero subito



30546 - TOSCANA località in VAL d'ELSA (SI) vendiamo RISTORANTE PIZZERIA tipico posto in zona centrale con parcheggio su strada ad alta viabilità, inoltre veranda posta sulla pista cicla pedonale - ottima opportunità causa trasferimento



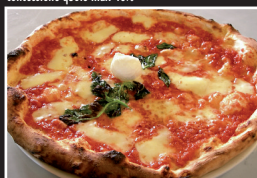
30552 - BESSOZZO (VA) vendiamo unico nel suo genere IMMOBILE DI EX CASINA LOMBARDA eventualmente ripristinabile e MULINO di ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE ubicati su isola di fiume prealpino di proprietà, accessibile con passo carraio ed ampio spazio esterno - ideale per qualsiasi attività turistica / alberghiera / ristorazione / residenziale o altro - il tutto da ristrutturare - possibile vendita in due lotti - Possibile permuta con immobile di nuova costruzione di mq. 100



30554 - BACOLI (NA) cedesì zona porto IMMOBILE con RISTORANTE di circa mq. 600 finemente ristrutturato - il tutto a ridosso del mare



30660 - PROVINCIA di COMO comodo autostrada zona Lomazzo vendiamo con IMMOBILE PIZZERIA RISTORANTE unica nel suo genere con gestione professionale - ottimi incassi incrementabili



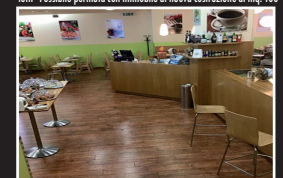
30701 - TOSCANA nota località turistica della VERSILIA proponiamo in vendita PIZZERIA posta su piazza adiacente mare - fatturato consolidato da oltre 45 anni di attività - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale



30706 - CALABRIA - MENDICINO (CS) importante crocevia a 6 Km. da Cosenza - cedesì GELATERIA CAFFETTERIA completamente attrezzata con gazebo 30 posti - locazione mensile bassa - ottima opportunità lavorativa - RICHIESTA MINIMA



30713 - TOSCANA LIVORNO in zona centrale proponiamo la vendita di PUB caratteristico con incassi buoni ampliabili con apertura anche diurna - ottima opportunità causa trasferimento



30714 - MILANO FIORI - ASSAGO (MI) vendesi prestigioso e grande BAR TAVOLA CALDA - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno - notevoli incassi documentabili - richiesta estremamente vantaggiosa